

令和5年に佐賀駅北側にオープンしたSAGAアリーナからの人の流れを駅南側のまちなかへと誘導し、中心市街地の賑わいに繋げていくため、中央大通り沿いに賑わい拠点を整備。賑わいの創出や人々の活発な交流・回遊を促す取組を平行して行うことで、中心市街地の魅力向上を目指す。



アリーナイベントと連携したシティドレッシング



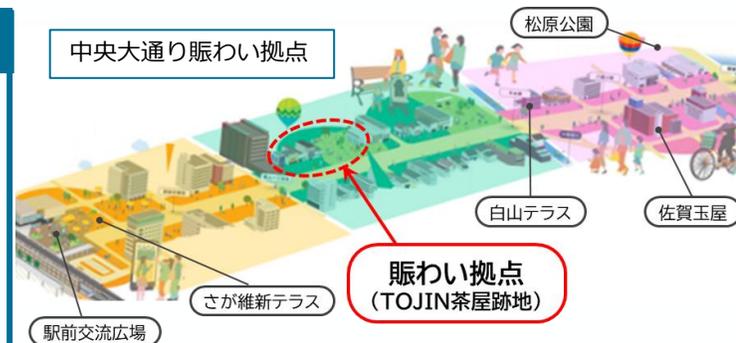
空き店舗見学会の様子

取組内容（補助年度：令和7～11年度）

- 佐賀駅から約500mに位置する場所に、中央大通りを歩いて楽しむための休憩・立ち寄り場所となる施設を整備。令和10年完成予定【補助金活用】
- アリーナでのイベント時に、街なか指定駐車場無料Dayを実施し、クーポン配布や誘導イベントを行い、回遊・消費を促す。
- 街なかに所在する遊休不動産に関するワンストップ窓口を設置し、専門家チームによるアドバイスや各種支援制度を紹介。定期的な見学会や、所有者と利活用希望者とのマッチングを行う。
- 自発的に街なかの活性化に取り組むプレーヤーを育てるために、民間主体のイベントへ補助を行う。

ポイント

- 令和2年度に、中央大通り再生会議において商店街等と議論した計画内容を基に、市が事業を実施している。
- 補助金活用にあたり、中心市街地全体の賑わいに繋げていくためには、都市機能誘導区域の設定と、ハード・ソフト両面での取り組みが重要。



担当者の声



アリーナオープンを契機に生まれた新たな人流を中央大通りや街なかへ広げ、地域経済の振興につなげていきたいと考えています。賑わい拠点の整備により、来街者の滞在と回遊を支える環境を整えます。

佐賀市 中心市街地振興室 担当者



成果・今後の展開

- アリーナは開業から2年で約95万人が来場し、1年を通して大規模な集客、交流人口拡大の機会となっている。また、飲食店等の新規出店により街なかの空き店舗も減少している。今後は、アリーナから中央大通りの南北軸を強化し、賑わいの波及効果を生み出していく計画。

中央大通り

佐賀駅と佐賀県庁を結ぶ全長約1.5kmのシンボルロード。通り沿いには唐人町商店街、通りを一步入ると白山名店街等の商店街が立地している。

【参考資料】佐賀県佐賀市「にぎわい創出事業（佐賀駅周辺南地区）」

街なか指定駐車場無料Day!

SAGA アリーナでのイベント参加時はお得な街なか指定駐車場をご利用ませんか？

対象者

SAGA アリーナで開催されるイベントに参加される方

主な対象イベント

- 佐賀ブルーネースのホームゲーム
- SAGA 久光スプリングスのホームゲーム
- その他音楽イベントなど

お得なポイント

- ① 駐車料金が無料
指定駐車場（唐人南パーキング）の駐車料金の最大12時間400円分が無料となります。
- ② クーポンのプレゼント
簡単なアンケートにお答えいただくと街なかのお店で使えるデジタルクーポンをプレゼントします。

専用HP / Instagram

Step ① 事前に!!

事前にサガマチ・ランデブーの会員登録をしてください。
事前登録しておけば当日はログインのみで簡単にアンケート回答ができます。

Step ② 当日は!!

- ① 唐人南パーキングに車を停めてください。
- ② 入庫時に取った駐車券を受付にお持ちください。
- ③ 入場チケットをご提示ください。
- ④ 共通駐車サービス券400円分を差し上げます。（帰りの出庫時にサービス券をご利用いただけます。）
- ⑤ その場でQRを読み取って、アンケートにお答えいただく街なかの120店舗以上で使える500円分のデジタルクーポンを差し上げます。

注意事項!

- 唐人南パーキングでの受付時間が日によって異なります。
- 入庫してから12時間を超えた場合は追加料金が発生します。
- 駐車場利用料金の追加料金が発生した場合はお客様でご負担いただきます。
- 駐車場が満車になった場合はご利用いただけませんのでご了承ください。
- クーポンの発行数が所定の枚数に達した場合、クーポンプレゼントを終了することがあります。

街なかのお店で使える500円クーポンプレゼント

佐賀市街なか SAGA 空き店舗・出店 相談室

相談無料

お気軽にお問い合わせください!

佐賀市中心市街地で、出店を希望の方、空き店舗等を所有されている方のお悩みやお困りに関する相談をワンストップで対応します。空き店舗のマッチングや各種専門家によるアドバイス、補助制度の紹介等のサービスを行っていますので、まずはお気軽にご相談ください。

サービスメニュー

- 1 空き店舗情報を知る (出店希望者向け)
中心市街地の空き店舗情報を紹介します。また、街なかを歩いて見つけた空き店舗を定期的にHPにもアップしています。ここで紹介していない空き店舗情報もありますので、まずは一度お問い合わせください。
- 2 補助制度を知る (出店希望者・物件所有者向け)
佐賀市では、中心市街地における空き店舗・空き家等の活用に向けた補助制度が設けられています。これから事業を行うとされている方は、どの制度が活用できるかといったご相談に応じますので、事業実施前にお問い合わせください。
- 3 空き店舗見学会に参加する (出店希望者向け)
中心市街地にある空き店舗・空き家で見学可能なものをピックアップさせていただき、出店を希望する方と一緒に巡っていくイベントです。見学会は2、3か月に1回の頻度で開催しています。開催情報は相談室の公式ホームページでご確認ください。
- 4 専門家からのアドバイスを受ける (物件所有者向け)
相談者のニーズに合った分野の専門家を選定し、空き店舗・空き家の活用に関する収支計画や事業イメージ、デザイン等に関するアドバイスを行います。
- 5 所有物件を紹介してもらおう (物件所有者向け)
お持ちの空き店舗・空き家について、相談室に売却された出店希望者への紹介や空き店舗情報HPへの掲載、空き店舗見学会での紹介を行います。

ご相談やご質問は、以下のお電話もしくはメールにてお気軽にどうぞ！
※ご来所いただく際は、事前予約が必要となります。

相談室の公式ホームページを開設しました。

特定非営利活動法人 まちづくり機構ユマニテさが 佐賀市白山2丁目7-1 エスプラッツ2F
TEL 0952-22-7340
machidukuri@humanite-saga.com
https://machinaka.humanite-saga.com

中央大通りを わくわく笑顔いっぱいにしよう!

中央大通りに賑わいを創るイベント等を支援します

令和7年度 中央大通り賑わい創出活動支援事業 (愛称: わくわくストリート事業)

企画提案を募集中!

対象事業	開催場所	1件あたりの補助上限額	補助率	備考
①ストリート事業	中央大通りエリアを主な会場として開催	25万円	対象経費の4/5以内	①～③の重複申請可能 ※申請上限は各1件まで
②スポーツ事業	唐人町緑道広場を主な会場として開催	40万円		
③マルチ事業	複数事業者と協働・連携して複数地点で開催 ※ただし、①・②のエリアを1か所以上含み、かつ同日開催すること	100万円		

対象要件：応募者自らが実施主体として開催するもの
対象期間：補助金交付決定日～令和8年2月27日(金)に開催するもの
対象経費：イベント等の開催のため直接必要となる経費

■応募資格

- ・佐賀市内に主な事務所または活動拠点のある法人
- ・その他の団体であること
- ・本事業を的確に遂行する組織、人員等を有していること
- ・本事業を円滑に遂行するための経営基盤、資金等の管理能力を有していること 等

■応募方法

- ・提出書類：企画提案書（様式あり）を提出してください。
- ・提出期間：令和7年6月30日(月)～7月31日(木)17時必着
- ・提出先：特定非営利活動法人 まちづくり機構ユマニテさが [担当] 江頭・庄野

■選定方法

- ・書類審査と審査会（プレゼンテーション）により対象事業を決定します。

■スケジュール

- ・6月30日～7月31日：企画提案書提出
- ・8月中旬：審査会
- ・9月頃(予定)：補助金交付決定

上記の内容は募集要領の抜粋です。詳しくはユマニテさがホームページにある募集要領を必ずご確認ください。

お問い合わせ **ユマニテさが** TEL 0952-22-7340 FAX 0952-22-7346
http://www.humanite-saga.com machidukuri@humanite-saga.com